

Il giorno 4 marzo 2022 alle ore 12,00, presso la sede legale in Nuoro, Piazza Italia,22, a seguito di regolare convocazione, si è riunita l'Assemblea ordinaria in forma totalitaria dei Soci della Nugoro S.p.A. per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Situazione e prospettiva economica e finanziaria della Società
- 2) Varie ed eventuali

sono presenti:

- |            |                  |                                   |
|------------|------------------|-----------------------------------|
| - Dott.ssa | Elena Carta      | Presidente                        |
| - Rag.     | Antonello Basolu | Amm.re Delegato                   |
| - Dott.    | Antonio Loi      | Sindaco effettivo Presidente      |
| - Dott.ssa | Giovanna Carroni | Sindaco effettivo                 |
| - Dott.ssa | Tiziana Esca     | Sindaco effettivo                 |
| - Dott.    | Antonio Meloni   | Revisore Legale                   |
| - Sig.     | Costantino Tidu  | Amministratore Provincia di Nuoro |

È assente il Consigliere Avvocato Poddighe

Partecipa il Segretario Generale dell'Ente Dott. Francesco Arena

A termine di legge, presiede l'Assemblea la Presidente Dott.ssa Elena Carta, che visto l'elenco delle presenze, dichiara l'assemblea validamente costituita ed atta a deliberare, con l'assenso unanime dei presenti nomina segretario dell'assemblea, Rag. Giovanni Uda che accetta.

La Presidente Elena Carta apre la riunione, spiegando che la necessità della convocazione odierna, nasce dalla richiesta del Collegio Sindacale e del Revisore Legale di confrontarsi con il Socio, in considerazione della situazione finanziaria in cui versa attualmente la Società, ricorda infatti che la mancanza di liquidità rappresenta una forte criticità per l'operatività aziendale, passa quindi la parola all'Amministratore Delegato per alcune necessarie precisazioni. L'Amministratore Antonello Basolu, interviene chiedendo certezze da parte dell'Amministrazione Provinciale, a partire dai fondi stanziati dalla Regione con il decreto omnibus (L. R. 17/2021) indispensabili per garantire la prosecuzione dei servizi e dei programmi della Società, chiede anche chiarezza sui servizi di disinfestazione e di pulizia degli alvei, servono risposte e atti scritti, chiede inoltre che venga corrisposta la seconda tranche del piano di risanamento per € 306.000,00 afferenti l'esercizio 2022, ci sono ancora molti debiti da liquidare ai fornitori, la Nugoro vanta forti crediti con la Provincia vedi fatture emesse ma non riconosciute del 2020, fatture emesse e non liquidate del 2020 ed il mancato riconoscimento di ricavi nel 2021, crediti ai quali non si può assolutamente rinunciare, la società deve programmare e organizzarsi con il piano di sfalcio 2022 e con il successivo piano neve 2022/2023, in conclusione chiede al Socio di rispondere a quanto su esposto. Prende la parola Dott. Antonio Loi Presidente del Collegio Sindacale, che chiede alla Provincia di riconoscere i crediti alla

partecipata, la situazione economica vede per l'esercizio 2021 una perdita di 1.200.000,00, chiede contratti pluriennali per l' indispensabile programmazione, che può avvenire anche attraverso la finanza agevolata, oggi la Società è riuscita a portare in positività il DURC, ma la Nugoro ha necessità di avere quei margini di operatività che gli consentano anche di acquisire i necessari software per onorare i contratti di global service, vedi il catasto edifici e quello strade, questo passaggio è fondamentale per rispettare il piano di risanamento e il suo monitoraggio. Prende la parola il Revisore Legale Dott. Antonio Meloni: egli parte dalla evidenza che alla Società va garantita la necessaria continuità aziendale, notando che la perdita sarà analoga a quella del bilancio del 2020, va ripristinata la provvista finanziaria per l'erogazione delle retribuzioni e dei contributi, bisogna inoltre capire gli sviluppi futuri per programmare l' attività aziendale necessaria per operare con risultati economici se non positivi almeno di pareggio, i contratti devono essere pluriennali altrimenti non si possono pianificare gli investimenti, se non con il ricorso a contratti onerosi di noleggio e a lavorazioni esterne, ribadisce che per la continuità e l' economicità aziendale queste sono le cose da fare.

Prende la parola l' Amm.re Costantino Tidu, che informa i presenti che la delega sulle partecipate è ora in capo al Segretario Generale della Provincia Dott. Francesco Arena, in collaborazione con il Comitato Tecnico per il Controllo Analogico, sottolinea la pesantezza e la complicità dei percorsi burocratici, che hanno rallentato notevolmente l' iter per il riconoscimento e l'approvazione del piano di risanamento, un iter che è stato veramente lunghissimo ed estenuante, il processo decisionale e deliberativo ha portato via circa sette mesi, che sono un tempo lunghissimo rispetto alle necessità di risanamento e soprattutto per l'operatività della Società che deve garantire i servizi, per questo bisognerà trovare un momento di confronto con il direttore Tecnico dell'azienda per una programmazione più puntuale con i Tecnici della Provincia. Riconosce che le risorse non sono ancora sufficienti per un pieno rilancio dell' attività aziendale, la tranche di € 306.000,00 che deve afferire sul bilancio 2022 sarà richiesta al settore finanziario affinché ne effettui il trasferimento, per quanto riguarda alcune fatture ( 11 in totale) ha dato disposizioni per il pagamento delle stesse entro il 12 di marzo p.v., l'amm.re Basolu chiede però informazioni sulle fatture scartate e non riconosciute e su quelle emesse e non liquidate del 2020, L' Amministratore Tidu chiede che gli venga trasmesso il prospetto creditizio aggiornato.

Per i contratti di global service immobili e strade verrà approvato un atto di indirizzo che preveda per entrambi una durata di sette anni, mutuando esperienze di altri soggetti in house, questo permetterà di vivere autonomamente senza ripiani e trasferimenti, evitando doppi esborsi per l'ente. Ricorda che sul contratto strade, sono già in corso le interlocuzioni che sono di tenore positivo, è necessario accelerare la stipula del contratto per il quale è prevista una dotazione finanziaria di 3

milioni di Euro, con l'introduzione di correttivi sulle penalità, con formule già utilizzate positivamente in altre esperienze consolidate, come la Multiss Società in House della Provincia di Sassari, infatti le penalità devono essere circostanziate e non generiche per evitare che comportino ed ingenerino discussioni e contestazioni infinite. Sul decreto Omnibus, c'è da sottoscrivere la convenzione per l'attuazione, rimarca il fatto che i dispositivi previsti dalla Regione sono un po' complicati, si tratta di snellire i processi burocratici, ove è necessario concordare i progetti per una più rapida rendicontazione, sono importanti per questo gli assi per la disinfestazione e la pulizia degli alvei.

Sulla programmazione c'è da dire che con l'ampliamento dei servizi è necessario ricorrere sempre di meno a soggetti esterni sia per lo sfalcio che per il piano neve, bisogna sfruttare al massimo l'operatività interna, invertendo così il ricorso all'esterno e riportando ad un livello positivo di economicità l'azienda. Comunica inoltre la richiesta ai Dirigenti della Multiss di una collaborazione per rivedere i contratti e l'organizzazione aziendale, questo si concretizzerà con la attivazione di una consulenza a carico della Provincia in sinergia con la Società, con una fase di accompagnamento per entrambe le parti. L'efficienza della Società è un beneficio per la Provincia e per la collettività, valuterà con il Segretario Generale e con il Dirigente del settore finanziario il problema dei crediti pregressi 2020/2021, come richiesto dall'Amministratore Basolu, è fondamentale risolvere questo contenzioso per ripristinare la liquidità alla Società. La Presidente ringrazia e mette tutta la struttura a disposizione della Provincia. Non essendoci altri interventi, la riunione è sciolta alle ore 13,00.

Letto e sottoscritto

la Presidente

Dott.ssa Elena Carta



Il Seg. Rag. Giovanni Uda



