

Repertorio n.49.642

Raccolta n.12.692

Costituzione di Società per Azioni

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladue, il giorno diciannove del mese di marzo, in Nuoro, piazza Italia n.22.

Innanzi a me ROBERTO GOVEANI, Notaio in Olbia, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Sassari, Nuoro e Tempio Pausania, sono presenti i signori:

SECHI Ing. PAOLO GONARIO, nato a Orani il 21 agosto 1948, domiciliato per la carica in Nuoro, piazza Italia n.22, che interviene al Presente atto nella sua qualità di Dirigente del Settore Economia, Turismo, Lavoro e Sicurezza della:

"AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI NUORO", con sede in Nuoro, piazza Italia n.22, codice fiscale: 00166520916 in esecuzione della Deliberazione n.118 adottata dal Consiglio Provinciale nella seduta del 22 ottobre 2001; autorizzato in forza dell'art.107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 (testo Unico degli Enti Locali); quale Deliberazione, in copia certificata conforme all'originale rilasciata dal Funzionario incaricato della Segreteria Generale dell'Amministrazione Provinciale stessa, si allega al presente atto sotto la lettera "A", omissane la lettura per dispensa avutane dai comparenti;

MURGIA SALVATORE MAURO, nato a Sorgono il 15 gennaio 1935, Dirigente, domiciliato per la carica in Cagliari, via Mameli n.228, che interviene al presente atto nella sua qualità di Amministratore Delegato, legale rappresentante della:

"IN.SAR. INIZIATIVE SARDEGNA SOCIETA' PER AZIONI", con sede legale in Cagliari, via Mameli n.228; iscritta al Registro Imprese di Cagliari; numero d'iscrizione e codice fiscale: 00956760904; capitale sociale euro 18.833.887,00 (diciottomilionitotocentotrentatremilaottocentottantasette virgola zero zero) interamente versato; Tribunale di Cagliari; a quanto infra autorizzato dal Consiglio di Amministrazione della Società con deliberazione in data 11 settembre 2001; deliberazione che, in copia certificata conforme all'originale dal Notaio Roberto Vacca di Cagliari in data 21 febbraio 2002, Rep.n.162.633, si allega al presente atto sotto la lettera "B", omissane la lettura per dispensa avutane dai comparenti.

~ Detti comparenti, della cui personale identità e qualifiche dette io Notaio sono certo, rinunzianti concordemente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, mi chiedono di ricevere il presente atto, con il quale convengono quanto segue:

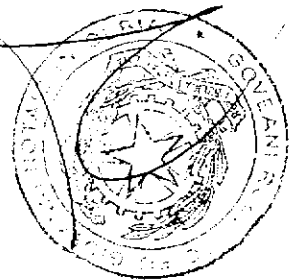
ARTICCOLO 1

E' costituita, ai sensi dell'art.3, comma 11 del Decreto

Registrato a Olbia

il 08.04.02

al n. 977 mod. L



Legge 1 ottobre 1996, n.510, convertito con legge 28 novembre 1996 n.608, tra l'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI NUORO e la IN. SAR. INIZIATIVE SARDEGNA SOCIETA' PER AZIONI, una società per azioni a prevalente partecipazione dell'Amministrazione Provinciale di Nuoro, denominata:

"NUGORO S.p.A."

ARTICOLO 2

La Società ha sede legale in Nuoro, Piazza Italia n.22.

ARTICOLO 3

La Società ha per oggetto la gestione di pubblici servizi provinciali, in conformità alla legislazione vigente ai sensi del decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000.

In particolare la società può svolgere:

la manutenzione degli edifici pubblici provinciali, di natura edile, idrosanitaria, elettrica, ivi compresa la verifica e manutenzione di impianti termici, la manutenzione delle aree esterne agli edifici e delle aree verdi;

- le attività di studio e di ricerca, direttamente o mediante convenzioni, purchè strumentale all'oggetto sociale;

- tutte le attività complementari e sussidiarie alle precedenti.

La società potrà provvedere alla progettazione e/o costruzione e/o all'acquisto di quanto si rendesse necessario per garantire il servizio nella massima efficienza, sia direttamente che tramite procedure ad evidenza pubblica.

La società potrà altresì compiere tutte le operazioni mobiliari, immobiliari, commerciali, industriali e finanziarie ritenute necessarie o utili per il raggiungimento delle finalità propostesi, compresa l'assunzione di finanziamenti e mutui, l'assunzione direttamente o indirettamente di interessenze e partecipazioni in altre società o imprese aventi oggetto analogo o affine al proprio, escluso il rilascio di garanzie di qualsiasi genere nell'interesse di terzi.

ARTICOLO 4

La Società ha durata fino al 31.12.2050 (trentuno dicembre duemilacinquanta) e potrà essere prorogata ovvero anticipatamente sciolta nei modi di legge.

ARTICOLO 5

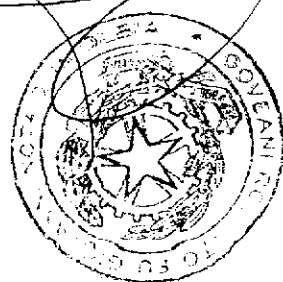
Per quel che concerne i rapporti fra i soci e la società, il domicilio dei soci si intende eletto a tutti gli effetti secondo le risultanze del libro soci.

ARTICOLO 6

La società è retta da uno Statuto contenuto in tre fogli per complessivi ventitrè articoli che, sottoscritto dai comparanti e da me Notaio come per legge, si allega al presente atto sotto la lettera "C", omissane la lettura per dispensa avutane dai comparanti stessi.

ARTICOLO 7

Il capitale sociale iniziale, suddiviso in azioni da un



euro ciascuna, è pari ad euro 103.200,00 (centotremiladuecento virgola zero zero), sottoscritto e versato dai soci nel modo seguente:

- dall'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI NUORO per euro 52.632,00 (cinquantaduemilaseicentotrentadue virgola zero zero), pari al 51% (cinquantuno per cento) del capitale sociale; somma interamente depositata in contanti presso l'Agenzia di Nuoro della Banca Nazionale del Lavoro, come da ricevuta in data 21 febbraio 2002 che, in copia certificata conforme all'originale da me Notaio in data odierna, Rep.n.49.640, si allega al presente atto sotto la lettera "D", omissane la lettura per dispensa avutane dai componenti;
- dall'IN. SAR. INIZIATIVE SARDEGNA SOCIETA' PER AZIONI per euro 50.568,00 (cinquantamilacinquecentosessantotto virgola zero zero), pari al 49% (quarantanove per cento) del capitale sociale; somma interamente depositata in contanti presso la Deutsche Bank Sp.A., filiale di Cagliari, come da ricevuta in data 25 febbraio 2002 che, in copia certificata conforme all'originale da me Notaio in data odierna, Rep.n.49.641, si allega al presente atto sotto la lettera "E", omissane la lettura per dispensa avutane dai componenti.

ARTICOLO 8

La società, per il primo triennio, e precisamente sino all'approvazione del bilancio relativo all'esercizio che chiuderà il 31 dicembre 2004, sarà amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto di tre membri, in persona dei signori:

RAZZU Dr. SALVATORE ANGELO, nato a Sorso il 21 novembre 1943, ivi residente in via Deledda n.26, Dirigente d'Azienda;

SERRA ANGELO SALVATORE, nato in Ales il 13 gennaio 1951, residente a Macomer, viale Pietro Nenni, I° Traversa n.2;

PIRAS DANTE, nato a Girasole il 5 novembre 1949, ivi residente in via Cimitero s.c.n.;

Alla carica di Presidente del Consiglio di Amministrazione viene nominato il signor ANGELO SALVATORE SERRA.

ARTICOLO 9

A comporre il Collegio Sindacale, per il primo triennio, vengono nominati i signori:

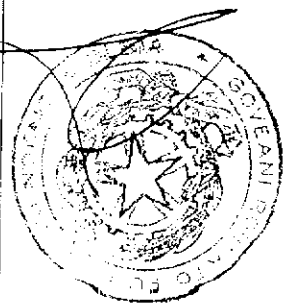
- MADDANU Dr. ANTONIO, nato a Baunei il 12 luglio 1941, residente a Tortolì, via Pramaera n.2, commercialista; Presidente;

- PIPERE Rag. GIUSEPPE MASSIMO PASQUALE, nato a Siniscola il 27 novembre 1951, ivi residente in via Barbagia s.c.n., impiegato; Sindaco Effettivo;

- MAEDDU Rag. LUIGI, nato a Macomer il 25 novembre 1944, residente a Quartucciu, via Vivaldi n.9, impiegato; Sindaco Supplente;

- ZEDDE GIOVANNA, nata a Nuoro il 19 agosto 1968, quivi residente in via L.Oggiano n.68; Sindaco Effettivo;

- CICALO' ANNA, nata a Fonni il 9 agosto 1961, ivi residente



in via Umberto n.2; Sindaco Supplente;
L'emolumento spettante ai Sindaci effettivi viene fissato nel
minimo previsto dalle vigenti tariffe professionali per i
dottori commercialisti, con la maggiorazione del 50%
(cinquanta per cento) per il Presidente del Collegio
Sindacale.

ARTICOLO 10

Gli esercizi sociali si chiudono il 31 dicembre di ogni
anno. Il primo esercizio sociale si chiuderà il 31 dicembre
2002.

ARTICOLO 11

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione è
delegato a ritirare il capitale versato presso i predetti
istituti di credito, con esonero per gli stessi da ogni
responsabilità al riguardo.

Parimenti il Presidente del Consiglio di Amministrazione
viene delegato ad apportare al presente atto costitutivo ed
allegato statuto tutte quelle modifiche, aggiunte e
soppressioni che venissero eventualmente richieste dal
Registro delle Imprese.

ARTICOLO 12

Per l'osservanza di quanto sopra, le parti si obbligano
come per legge ed eleggono domicilio come in comparsa.

ARTICOLO 13

Spese d'atto, inerenti e conseguenti,
approssimativamente quantificabili in Euro 3.000,00 (tremila
virgola zero zero), a carico della società.

Richiesto, io notaio ho ricevuto il presente atto, che
ho letto ai comparenti, che lo approvano.

Scritto in parte da persona di mia fiducia ed in parte
da me su tre fogli, di cui occupa otto facciate.

In originale firmato:

PAOLO GONARIO SECHI

SALVATORE MAURO MURGIA

ROBERTO GOVEANI Notaio

